

Um zukünftig auch weiterverarbeitbare Kataster-Grafikdaten sowie andere vom BEV abgegebene Produkte zu beziehen, stehen Ihnen mehrere Möglichkeiten offen.

Sie können entweder unseren **Web-Shop** nutzen und nahezu alle Produkte des BEV sowie einige Grundbuchsdaten bestellen und sofort downloaden.

Oder Sie lassen sich einen **Produkt-Webservice-Zugang** bei uns einrichten, dadurch können Sie auf eine Vielzahl von Kataster-, Grundbuch- und Kombinationsprodukten zugreifen. Für das BEV Produkt-Webservice wird eine spezielle Clientsoftware benötigt, wodurch ohne Verwendung der BEV Shops direkt Downloadprodukte bestellt werden können.

Die aktuellen Standardentgelte und Nutzungsbedingungen des BEV sowie detaillierte Informationen wie Formatbeschreibungen und Musterbeispiele zu den Produkten finden Sie auf unserer Website **www.bev.gv.at** unter **GDB-NEU** und **BEV-Produkt-Webservice**.



Bilddaten: iStockphoto

Kontakt

Beratung

BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen
Kundenservice
Schiffamtsgasse 1-3
1020 Wien
Tel.: +43 1 21110-2160
E-Mail: kundenservice@bev.gv.at
See you: www.bev.gv.at



Grundstücksdatenbank



Die österreichische Grundstücksdatenbank (GDB) ist eine zentrale Datenbank. Sie umfasst Grundbuch und Kataster und verknüpft die Daten beider Bereiche. Die GDB wurde in den Jahren 1973 bis 1978 entsprechend dem damals neuesten technologischen Stand entwickelt. Am **7. Mai 2012** wurde sie nun außer Betrieb genommen und durch eine moderne, erweiterbare und standardisierte E-Government-Infrastruktur ersetzt.

Mit der grundlegenden Erneuerung der GDB wurden Ziele der E-Government-Initiative in Österreich hinsichtlich Automation und Neugestaltung von Verfahrensabläufen erreicht. Auch die von der öffentlichen Verwaltung **geforderte Effizienz, Kundenorientierung und Verfahrensbeschleunigung** bei gleichzeitiger Wahrung der Rechtssicherheit im Bereich von Grundbuch und Kataster wurde umgesetzt.

Die GDB-NEU führt eine lang etablierte Kernaufgabe des Staates, die Sicherung verbücherteter Rechte auf Grund und Boden und deren räumliche Darstellung, weiter. Sie gilt als Vorzeigelösung für eine moderne IT-gestützte Anwendung im öffentlichen Bereich und baut den international anerkannten, hohen österreichischen Standard aus.

Mit der Umsetzung des **Projektes GDB Neu** im Rahmen der am 7. Mai 2012 erfolgten Freischaltung wurden zahlreiche Verbesserungen geschaffen:

Elektronische Einbringung: Der Teilungsplan wird in elektronischer Form und nur noch bei der zuständigen Vermessungsbehörde (Vermessungsamt) eingebracht, statt wie bisher zusätzlich beim Grundbuch. Dadurch fallen Druck- und Portokosten weg und es wird verhindert, dass versehentlich eingebrachte unterschiedliche Exemplare zu fehlerhaften Eintragungen führen können.

Die geplanten Grenzen sind nach positiver Beurteilung eines Plans im Kataster sofort eingeschränkt einsehbar, statt wie bisher erst nach dem Grundbuchsbeschluss. Folglich wird das gesamte **Verfahren transparenter, nachvollziehbarer und schneller**.

Sämtliche Daten, die im Rahmen der übergreifenden Geschäftsfälle zwischen Vermessungsbehörde und Grundbuch ausgetauscht werden müssen, werden in einen **vollelektronischen Workflow** integriert. Das eliminiert mehrfache Datenerfassungen, **verkürzt die Verfahrensdauer und senkt die Verwaltungskosten**.

Die Zeitspanne zwischen Grundbuchsbeschluss und Durchführung im Kataster wird durch die neuen Verfahren minimiert. Dadurch wird die **Synchronität** zwischen den **Grafik- und Sachdaten des Katasters und des Grundbuchs verbessert**.

Durch die Abgabe **elektronisch signierter Produkte** aus Grundbuch und Kataster und den zugehörigen Archiven wird die Rechtssicherheit erhöht.

Neue, kundengerechte Produkte im Bereich von Liegenschaft und Eigentum zur externen Nutzung können entwickelt werden.

Bei weiterverarbeitbaren Katasterprodukten ergeben sich einige Änderungen, es wurden Anpassungen und Erweiterungen bei den bestehenden Schnittstellen vorgenommen. Die wesentliche Änderung aus Produktsicht besteht darin, dass es nunmehr offene und geschlossene Geschäftsfälle anstatt von Anmerkungen und Veränderungshinweisen gibt.

Neben der bereits bestehenden und durch „GDB-NEU“ geringfügig angepassten Produktpalette sind zusätzlich neue Produkte im **BEV Shop Plus** unter www.bev.gv.at verfügbar:

Vordurchführungsebene:

Dieses Produkt beinhaltet den Stand der Katastergrenzen, Grundstücksnummern, Nutzungssymbole und Grenzpunkte vor dem Grundbuchsbeschluss. Dadurch können nachfolgende Änderungen durch Planverfasser effizienter auf dem zukünftigen Stand aufbauen.

Archivplan:

Alle in das neue System eingebrachten Pläne können online als PDF-Datei heruntergeladen werden.

Grundstücksprotokoll

Historisches Grundstücksverzeichnis

Produkte des BMJ:

Vom BEV werden auch ausgewählte Produkte des Bundesministeriums für Justiz (BMJ) abgegeben. Gleichzeitig erhalten Sie über das BMJ bzw. dessen Verrechnungsstellen Bilder der Digitalen Katastralmappe (DKM) als png-Datei.